

	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO Y ARTICULACIÓN GERENCIAL	Código: E-DEAG- FR-101
		Versión: 2
	Informe de Gestión	Fecha: 08/11/2021

INFORME DE GESTIÓN 2021

**“CUNDINAMARCA, ¡REGIÓN QUE PROGRESA!”
2020 – 2024**

SECRETARÍA DE HÁBITAT Y VIVIENDA

JULIO CÉSAR GARCÍA LÓPEZ



**Gobernación de
Cundinamarca**



Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Central Piso 5.
Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1652
 /CundiGob  @CundinamarcaGob
www.cundinamarca.gov.co

CONTENIDO

Introducción.....	3
PROCESOS ESTRATÉGICOS	4
1.1 GENERALIDADES	5
INFORME RESUMIDO: PRINCIPALES LOGROS PARA CUMPLIR LA MISIÓN Y VISIÓN	5
1.2 CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE DESARROLLO DEPARTAMENTAL “CUNDINAMARCA REGIÓN QUE PROGRESA” VIGENCIA 2021.....	6
1.1.1 LÍNEA ESTRATÉGICA 1: MÁS BIEN ESTAR.....	6
TEMAS IMPORTANTES Y LOGROS QUE APORTAN A LA LÍNEA ESTRATÉGICA	6
1.2.1.1 PROGRAMA: Un buen vivir.....	12
1.2.4 LÍNEA ESTRATÉGICA 4: MÁS INTEGRACIÓN.....	28
1.2.4.4 PROGRAMA: Región un territorio de todos.....	29
1.2 APORTE A LAS GRANDES APUESTAS	32
1.3.4 REDUCCIÓN DE LA POBREZA	32
1.3 GESTIÓN DE LA MEJORA CONTINUA	33
1.4 GESTIÓN DE LAS COMUNICACIONES.....	33
PROCESOS MISIONALES	33
2.1 ASISTENCIA TÉCNICA.....	33
2.2 ATENCIÓN AL CIUDADANO	34
PROCESOS DE APOYO	35
3.1 GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO.....	36
3.1.1 ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL.....	36
3.1.2 GESTIÓN ESTRATÉGICA DEL TALENTO HUMANO	36
3.2 GESTIÓN DE BIENES	37
3.3 GESTIÓN DOCUMENTAL.....	37
3.4 GESTIÓN CONTRACTUAL.....	37
3.5 GESTIÓN JURÍDICA.....	38
3.5.1 DEFENSA JURÍDICA	38
3.5.2 MEJORA NORMATIVA.....	38
3.6 GESTIÓN FINANCIERA	38
3.6.1. GESTIÓN DE RECURSOS DE REGALÍAS	39
3.6.2 RECURSOS DE INVERSIÓN POR ENTIDAD DE LA VIGENCIA (Todas las entidades) (Cifras en Millones de \$).....	39
3.6.3 GESTIÓN DE RECURSOS EXTERNOS 2021	39
3.7 GESTIÓN TECNOLÓGICA	40
PROCESOS DE EVALUACIÓN	40
4.1 SISTEMA DE CONTROL INTERNO	40



SC-CER 303297



ST-CER655785



Gobernación de
Cundinamarca



Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Central Piso 5.
Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1652
f/CundiGob @CundinamarcaGov
www.cundinamarca.gov.co



Introducción



Gobernación de
Cundinamarca



Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Central Piso 5.
Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1652
f/CundiGov @CundinamarcaGov
www.cundinamarca.gov.co

El Plan Departamental de Desarrollo “Cundinamarca: ¡Región que progresa! 2020 – 2024”, dentro de su línea Estratégica Más Bienestar, establece el Programa Un Buen Vivir, con el cual la Secretaría de Hábitat y Vivienda orienta sus esfuerzos a garantizar el cumplimiento del derecho a la vivienda digna en el departamento de Cundinamarca.

Mediante la implementación de instrumentos técnicos, económicos, jurídicos y financieros para reducir el déficit habitacional de la población en situación de pobreza y extrema pobreza, con enfoque diferencial, desde la Secretaría de Hábitat y Vivienda en las Vigencias 2020 y 2021 se ejecutaron acciones encaminadas a mejorar en materia de vivienda, la calidad de vida de los hogares más vulnerables y reducir los índices de pobreza y de exclusión social.

Se apoyó a los municipios del Departamento en el aprovechamiento de la oferta institucional que tiene el Gobierno Nacional a disposición de las entidades territoriales y las comunidades, en relación con subsidios familiares de vivienda que faciliten el acceso a viviendas de interés social o prioritario.

Se adelantaron gestiones para intervenir viviendas y entornos en áreas urbanas y rurales del departamento, con obras que atenderán las carencias físicas de los hogares priorizados, y mejorar las condiciones actuales de pisos, cubiertas, acceso a agua potable en el marco del concepto Vivienda Saludable.

Adicionalmente las acciones estuvieron orientadas a garantizar viviendas que contemplen mejores condiciones de ventilación, iluminación, solución a los problemas de hacinamiento y la conexión a servicios públicos.

Como parte de las estrategias de trabajo de la Secretaría de Hábitat y Vivienda, se implementaron los principios de complementariedad, subsidiariedad y coordinación para aunar esfuerzos financieros, técnicos y administrativos, con el propósito de optimizar los recursos del nivel Departamental y Municipal, y de esta manera obtener un mayor alcance en la ejecución de proyectos de construcción y mejoramiento de vivienda urbana y rural.

PROCESOS ESTRATÉGICOS



Gobernación de
Cundinamarca



Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Central Piso 5.
Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1652
f/CundiGob @CundinamarcaGob
www.cundinamarca.gov.co

1.1 GENERALIDADES

NOMBRE ENTIDAD	SECRETARÍA DE HÁBITAT Y VIVIENDA		
DIRECTIVO RESPONSABLE	JULIO CÉSAR GARCÍA LÓPEZ	CARGO	SECRETARIO
No. DE DIRECCIONES Y OFICINAS	4	No. DE FUNCIONARIOS	80

VISIÓN

Cundinamarca seguirá siendo, en el 2036, el departamento mejor educado, formando ciudadanos resilientes, tolerantes y felices, compartiendo un territorio ordenado, sostenible, integrado y competitivo, con igualdad de oportunidades para el campo y la ciudad, utilizando las herramientas que genera el desarrollo inteligente.

condiciones de vulnerabilidad, elevando la calidad de vida de la población en el Departamento de Cundinamarca.

INFORME RESUMIDO: PRINCIPALES LOGROS PARA CUMPLIR LA MISIÓN Y VISIÓN

Se dio continuidad al Programa bandera de Vivienda “Podemos casa”, por medio del cual están en ejecución proyectos de vivienda de interés prioritario de gran impacto regional, promoviendo el acceso a una solución de vivienda para hogares de menores ingresos, así como la gestión de suelo urbano para el desarrollo de nuevos proyectos.

Seguimos con la implementación del concepto de “Hábitat y vivienda dignos”, para mejorar las condiciones de habitabilidad de los hogares que tienen viviendas sin el cumplimiento de estándares mínimos, y para ello, se dio a la tarea de promover proyectos de mejoramiento de vivienda rural a través de la modalidad de pisos y cubiertas, así como de proyectos de



SC-CER 303297



ST-CER655785



Gobernación de
Cundinamarca



Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Central Piso 5.
Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1652
f/CundiGob @CundinamarcaGov
www.cundinamarca.gov.co

mejoramiento de barrios y entornos y construcción de vivienda rural, y de esta manera aumentar la calidad de vida de las familias cundinamarquesas.

De otra parte, se dio continuidad a la implementación del instrumento jurídico y financiero Ordenanza No. 027 de 2021 mediante la cual se prorroga el tiempo hasta el 31 de diciembre de 2021, para otorgar el beneficio de exención del pago del impuesto de registro a hogares que adquieran viviendas de interés social y prioritario en Cundinamarca, la suscripción de convenios interadministrativos con los municipios para la inversión de los recursos departamentales en diferentes modalidades de intervención habitacional; así como la gestión de proyectos habitacionales a ser financiados con recursos del Sistema General de Regalías.

De manera articulada con el Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio, se continuó con la estrategia “Padrinos de Semillero de Propietarios”, con la cual acompañamos a las familias en su proceso de acceso al Programa Semillero de Propietarios para lograr que hogares cundinamarqueses, con ingresos entre 1 y 2 salarios mínimos mensuales, puedan acceder durante 24 meses al subsidio de arrendamiento que otorga el Gobierno Nacional.

1.2 CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE DESARROLLO DEPARTAMENTAL “CUNDINAMARCA REGIÓN QUE PROGRESA” VIGENCIA 2021

1.1.1 LÍNEA ESTRATÉGICA 1: MÁS BIEN ESTAR

OBJETIVO

Propiciar la creación, estabilización y fortalecimiento de entornos de bienestar en el territorio, a través de políticas, planes y proyectos en pro del desarrollo integral y sostenible de las condiciones de vida digna de la población de Cundinamarca.

TEMAS IMPORTANTES Y LOGROS QUE APORTAN A LA LÍNEA ESTRATÉGICA

Tema importante No 1: Mejoramiento de Vivienda Urbana y Rural



SC-CER 303297



ST-CER655785



Gobernación de
Cundinamarca



Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.

Sede Administrativa - Torre Central Piso 5.

Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1652

f/CundiGob @CundinamarcaGob

www.cundinamarca.gov.co

Durante las vigencias 2020 y 2021, se ejecutaron acciones de coordinación, gestión y articulación interinstitucional entre los diferentes niveles de gobierno, con el fin de avanzar en la ejecución de los convenios celebrados en el marco del Programa “Casa digna, Vida digna”, orientado a mejorar las condiciones de vida de aproximadamente 831 hogares vulnerables del Departamento, con obras que se llevan a cabo durante la vigencia 2022.

De igual manera, durante las dos primeras vigencias del cuatrienio se gestionó la ejecución de proyectos de mejoramiento de vivienda urbana y rural encaminados a reducir los índices de pobreza multidimensional y el déficit cualitativo en los municipios priorizados, fortaleciendo la salud del núcleo familiar mediante el control de la proliferación de enfermedades de 1.235 hogares.

Adicionalmente se logró la aprobación en OCAD del proyecto de Mejoramiento de vivienda rural a financiarse con recursos del Sistema General de Regalías y que proyecta beneficiar a 435 hogares en precarias condiciones habitacionales. Este proyecto se ejecutará en la vigencia 2022.

Tema importante No 2: Mejoramiento de Barrios y Entornos urbanos

El logro acumulado en las dos primeras vigencias del cuatrienio, es la inversión de recursos departamentales en 33 entornos urbanos para mejorar sus condiciones, reactivar la economía a través del turismo y el embellecimiento de sectores.

Se avanzó en la estrategia de mejoramiento de entornos y las condiciones de habitabilidad de los hogares que se ubican en barrios y sectores con características de precariedad, promoviendo procesos de construcción de tejido social y de sentido de pertenencia del territorio, a través del trabajo colectivo, se retoma la mano de obra comunitaria para el embellecimiento de fachadas y adecuación de andenes.

EMBELLECIMIENTO DE FACHADAS (Convenios Vigencia 2020. Obras entregadas en Vigencia 2021)

Municipio de Tena

**Gobernación de
Cundinamarca**



Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Central Piso 5.
Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1652
f/CundiGov @CundinamarcaGov
www.cundinamarca.gov.co



SC-CER 303297



ST-CER655785





Municipio de Tibacuy



Tema importante No 3: Construcción de Vivienda Urbana y Rural



SC-CER 303297



ST-CER655785



Gobernación de
Cundinamarca



Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Central Piso 5.
Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1652
f/CundiGov @CundinamarcaGov
www.cundinamarca.gov.co

Se apoyó a los municipios del Departamento en el aprovechamiento de la oferta institucional que tiene el Gobierno Departamental a disposición de las entidades territoriales, para el desarrollo de proyectos de vivienda urbana y rural.

Durante los dos primeros años (2020-2021) del cuatrienio, la Secretaría de Hábitat y Vivienda promovió el acceso de las familias cundinamarquesas a los beneficios que en materia de vivienda ejecuta el Gobierno Nacional a través del programa Semillero de Propietarios. A la fecha 16.112 hogares se encuentran habilitados para beneficiarse del programa, y 1.527 de dichos hogares ya disfrutaban del beneficio del subsidio al arriendo para facilitar su acceso a una vivienda propia.

En coordinación con las administraciones municipales, durante las vigencias 2020 y 2021 se siguió gestionando la ejecución de nueve (9) proyectos de construcción de vivienda de interés prioritario urbano que hacen parte del Programa Departamental “Podemos casa”, los cuales beneficiarán a 1.920 familias cundinamarquesas con ingresos que no superan los 4 salarios mínimos. A 31 de diciembre de 2021 se han entregado 591 soluciones de vivienda en el marco de dicho programa.

Programa “Podemos Casa”
Proyecto de Vivienda Villa Daniela – Municipio de Mosquera
(Entregadas 32 viviendas en 2020)



**Gobernación de
Cundinamarca**



Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Central Piso 5.
Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1652
f/CundiGob @CundinamarcaGob
www.cundinamarca.gov.co



Proyecto de Vivienda Villa Catalina – Municipio de Guasca (Entregadas 21 viviendas en 2020)



En relación con la construcción de vivienda rural, conjuntamente con los municipios priorizados en las vigencias 2020 y 2021, se realizaron inversiones para atender a 247 familias vulnerables del sector rural del departamento, teniendo en cuenta sus condiciones culturales, económicas y sociales, así como su ubicación dentro del territorio.

CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA RURAL (Convenios Vigencia 2020. Bienes entregados en Vigencia 2021)



SC-CER 303297



ST-CER655785



Gobernación de
Cundinamarca



Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Central Piso 5.
Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1652
f/CundiGob @CundinamarcaGob
www.cundinamarca.gov.co

Municipio de Granada



Tema importante No 4: Exención de Pago de Impuesto de Registro para vivienda de interés social y prioritario.

El diseño e implementación de este instrumento jurídico, técnico y financiero, permitió al gobierno departamental otorgar durante las vigencias 2020 y 2021 un beneficio financiero complementario a los subsidios familiares de vivienda otorgados por las Cajas de Compensación Familiar, la Nación, el Departamento y los municipios, consistente en la exención del pago del impuesto de registro para la compra de vivienda de interés social y prioritario de 2.679 (2020) y 8.010 (2021) familias cundinamarquesas.

Programa	Número de metas de producto
Un buen vivir	10



SC-CER 303297



ST-CER655785



Gobernación de
Cundinamarca



Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Central Piso 5.
Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1652
f/CundiGob @CundinamarcaGob
www.cundinamarca.gov.co

1.2.1.1 PROGRAMA: Un buen vivir

OBJETIVO

Intervenir en los factores sociopolíticos, ambientales y económicos de los territorios con criterios de inclusión, para satisfacer las necesidades de las familias y el disfrute de una vida saludable.



Fuente: Censo DANE 2018

META DE BIENESTAR	
<p>Descripción: Reducir el déficit cualitativo de vivienda en el departamento.</p>	<p>Cumplimiento 1.347</p>
<p>ANÁLISIS DEL INDICADOR: Durante la Vigencia 2021, las acciones adelantadas en las metas de producto que hacen parte la Meta de Bienestar, se logró la reducción del déficit cualitativo en 0.05%, pasando de 234.523 hogares con déficit cualitativo en enero a 233.176 hogares con déficit cualitativo en diciembre de 2021.</p>	



Fuente: Censo DANE 2018

META DE BIENESTAR	
<p>Descripción: Reducir el déficit cuantitativo de vivienda en el departamento.</p>	<p>Cumplimiento 697</p>
<p>ANÁLISIS DEL INDICADOR: Durante la Vigencia 2021, las acciones adelantadas en las metas de producto que hacen parte de la Meta de Bienestar, se logró la reducción del déficit cuantitativo en 0.08%, pasando de 41.599 hogares en déficit en enero a 40.902 hogares en déficit en diciembre.</p>	



Fuente: Censo DANE 2018

CATEGORÍA DE DERECHOS

GARANTÍA DE DERECHOS FUNDAMENTALES	
DERECHO	DESCRIPCIÓN DEL APORTE
Derecho a la vida	Desarrollo de programas y proyectos habitacionales de mejoramiento y construcción de vivienda urbana y rural, como medio de protección al derecho de la vida

PLAN NACIONAL DE DESARROLLO PACTO POR COLOMBIA, PACTO POR LA EQUIDAD 2018-2022

APORTE AL PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2018-2022	
PACTO	DESCRIPCIÓN DEL APORTE
Pacto por la Equidad	Promoción del acceso a una vivienda con mejores condiciones de habitabilidad para los hogares más vulnerables del Departamento con enfoque diferencial, para prevenir contagios por COVID 19.

OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

APORTE A OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE (ODS)	
OBJETIVO	DESCRIPCIÓN DEL APORTE
Fin de la pobreza	Se apoyó la ejecución de proyectos de construcción y mejoramiento de vivienda, como una de las variables fundamentales en la reducción de la pobreza multidimensional.
Ciudades y comunidades sostenibles	Se adelantaron acciones para garantizar el acceso a viviendas seguras y asequibles y el mejoramiento de los barrios y entornos con características de precariedad.

INDICADORES PLAN DE DESARROLLO *CUNDINAMARCA, ¡REGIÓN QUE PROGRESA!*



SC-CER 303297



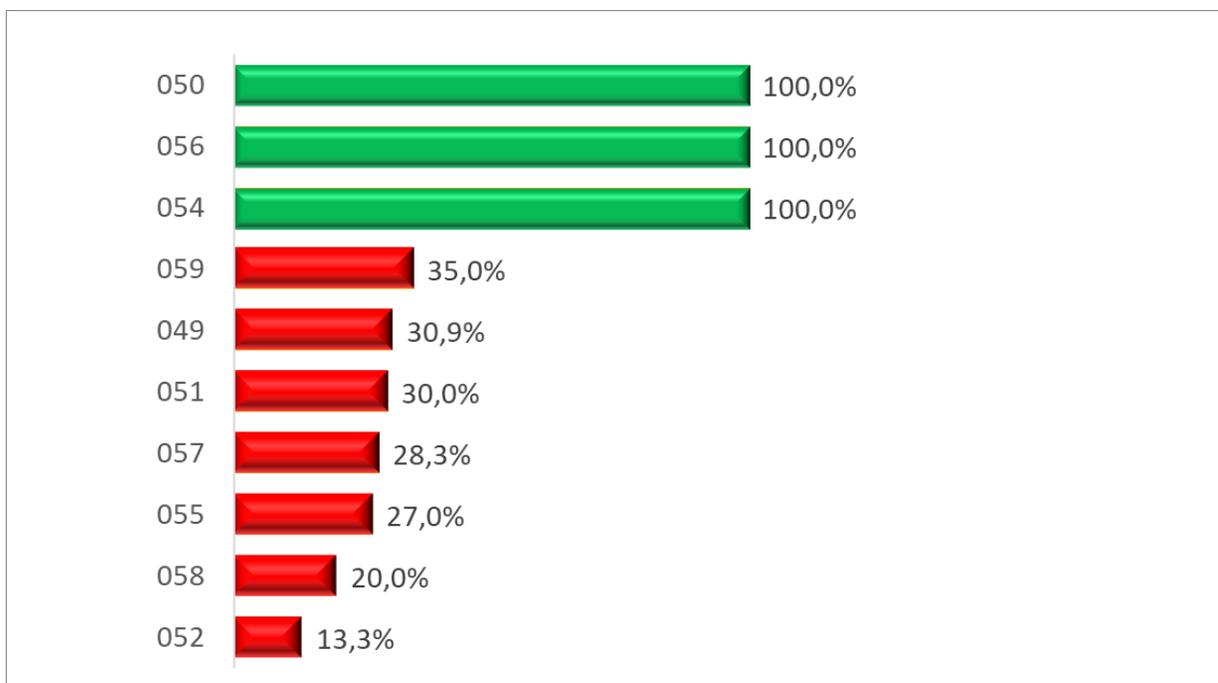
ST-CER655785



Gobernación de
Cundinamarca



Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Central Piso 5.
Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1652
f/CundiGob @CundinamarcaGob
www.cundinamarca.gov.co



BIENES Y SERVICIOS ENTREGADOS

Como resultado de la gestión adelantada durante las vigencias 2020 y 2021, 1.235 hogares localizados en áreas urbanas y rurales del Departamento lograrán reducir la precariedad de sus condiciones de habitabilidad mediante la ejecución de obras de mejoramiento de vivienda.

En la vigencia 2021 la gestión se orientó a que 322 hogares del Municipio de Tocaima se beneficiarán con la ejecución de obras de mejoramiento de viviendas urbanas mediante la instalación de tanques de almacenamiento de agua potable en el marco del concepto Vivienda Saludable, que se llevarán a cabo con una inversión departamental de \$458 millones de pesos.

Se destinaron recursos por la suma de \$1.268 millones de pesos para la ejecución de proyectos de mejoramiento de vivienda rural en 15 municipios priorizados, a través de la construcción de pisos y la celebración de 15 convenios con los municipios de Apulo, Bojacá, Cachipay, Guataquí, Medina, Puerto Salgar, Quetame, Sibaté, Simijaca, Subachoque, Tausa, Ubaté, Útica, Villeta, Yacopí. **Ver Anexo 1**

29 hogares verán mejoradas las cubiertas de sus viviendas, con una inversión departamental de \$391 millones de pesos y la celebración de 4 convenios con los municipios de Sasaima, Manta, La Mesa y Quipile. **Ver Anexo 2**

2 convenios se celebraron para mejorar 51 fachadas de viviendas localizadas en zonas en condiciones de precariedad en los municipios de San Cayetano y Villagómez, con una inversión de \$97 millones de pesos. **Ver Anexo 3**

Los convenios interadministrativos celebrados en la vigencia 2021 se encuentran en ejecución y adelantando procesos contractuales para su ejecución.

BENEFICIARIOS DE LOS BIENES Y SERVICIOS ENTREGADOS

Personas

Empresas

Entidades

Municipios

Municipios: Tocaima, Apulo, Bojacá, Cachipay, Guataquí, Medina, Puerto Salgar, Quetame, Sibaté, Simijaca, Subachoque, Tausa, Ubaté, Útica, Villeta, Yacopí, Sasaima, Manta, La Mesa, Quipile, San Cayetano y Villagómez.

Personas: 1.288 personas con mejoramiento de vivienda urbana
688 personas con mejoramiento de vivienda rural.

BIENES Y SERVICIOS ENTREGADOS

La Secretaría de Hábitat y Vivienda realizó inversiones durante las vigencias 2020 y 2021 para la ejecución de obras de mejoramiento de 33 entornos urbanos en igual número de municipios, para el embellecimiento de fachadas. En la vigencia 2021 realizó inversión por la suma de \$650 millones de pesos para la ejecución de 13 convenios que beneficiarán a 529 hogares de 13 municipios quienes realizaron aportes de cofinanciación por \$160 millones de pesos. **Ver Anexo 4**

Registro Fotográfico Mejoramiento de barrios y entornos (Fachadas) Municipio de Fúquene Convenio SHVS-CDCVI-049-2021



SC-CER 303297



ST-CER655785



Gobernación de
Cundinamarca



Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Central Piso 5.
Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1652
f/CundiGob @CundinamarcaGob
www.cundinamarca.gov.co



BENEFICIARIOS DE LOS BIENES Y SERVICIOS ENTREGADOS

Personas

Entidades



SC-CER 303297



ST-CER655785



Gobernación de Cundinamarca



Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Central Piso 5.
Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1652
f/CundiGov @CundinamarcaGov
www.cundinamarca.gov.co

Empresas

Municipios

Municipios: Caparrapí, Cogua, Fómeque, Fúquene, Guasca, La Mesa, Lenguazaque, Ricaurte, Sasaima, Sesquilé, Suesca, Ubalá, Ubaté.

Personas: 2.442 personas con mejoramiento de entornos urbanos.

BIENES Y SERVICIOS ENTREGADOS

El proceso de acompañamiento social dio inicio en la vigencia 2021 donde en los Municipios de Cajicá y Chía, personal técnico de la Secretaría de Hábitat y Vivienda realizó acompañamiento social a más de 500 hogares potenciales beneficiarios del Programa “Casa digna, Vida digna”, promocionando y divulgando el programa e incentivar a la comunidad a postularse y acceder al subsidio de mejoramiento de vivienda urbana.

Se llevó a cabo acompañamiento social a 32 personas del Municipio de Caparrapí – Urbanización San Carlos, en temas de resolución de conflictos y sana convivencia, mecanismos de conciliación y generar acuerdos.

En el Municipio de Villeta Conjunto Residencial Villa Crisly programa “Podemos Casa”, se llevó a cabo acompañamiento social en temas de propiedad horizontal, normas, reglamento y manual de convivencia, límites de acciones, protección de derechos de residentes en la copropiedad, durante el proceso de entregas de viviendas. Asistieron 28 personas.

Se brindó acompañamiento social a las comunidades, mediante talleres de Tenencia responsable de Mascotas, Manejo responsable del crédito y Convivencia en propiedad horizontal, y el desarrollo del Programa Podemos casa, en los municipios de Tena (42 personas), 92 personas en el municipio de Sopó, 45 personas en Guasca, 43 personas en Villapinzón y 75 personas en Ricaurte.

Se realizó socialización a la comunidad en el Municipio de San Juan de Rio Seco y Cambao con una asistencia de 86 personas. Se les dio a conocer el Programa Nacional de Titulación.



SC-CER 303297



ST-CER655785



Gobernación de
Cundinamarca



Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.

Sede Administrativa - Torre Central Piso 5.

Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1652

/CundiGob @CundinamarcaGob

www.cundinamarca.gov.co



BENEFICIARIOS DE LOS BIENES Y SERVICIOS ENTREGADOS

Personas

Empresas

Entidades

Municipios

Municipios: Cajicá, Chía, Sopó, Tena, Caparrapí, Cota, Villeta, San Juan de Rioseco

Personas: 650 personas beneficiadas con acompañamiento social

BIENES Y SERVICIOS ENTREGADOS

En atención a la población víctima del conflicto armado durante las dos primeras vigencias del cuatrienio se han realizado inversiones para la construcción de vivienda rural que beneficiarán a 20 hogares en varios municipios. Para la vigencia 2021, con una inversión departamental de \$250 millones de pesos, se cofinanció la ejecución de proyectos de construcción de vivienda rural en 2 municipios del departamento, los cuales beneficiarán a 7 hogares de víctimas del conflicto armado.

BENEFICIARIOS DE LOS BIENES Y SERVICIOS ENTREGADOS

Personas

Empresas

Entidades

Municipios

Municipios: Quetame y El Peñón.

Personas: 18 personas víctimas del conflicto armado beneficiadas con la construcción de vivienda rural.



SC-CER 303297



ST-CER655785



Gobernación de
Cundinamarca



Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.

Sede Administrativa - Torre Central Piso 5.
Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1652

f/CundiGob @CundinamarcaGob

www.cundinamarca.gov.co

BIENES Y SERVICIOS ENTREGADOS

Durante la vigencia 2021 8.010 hogares cundinamarqueses se beneficiaron con la exención del pago del impuesto de registro para compra de viviendas de interés social o prioritario, establecido en la Ordenanza No. 003 de 2020 y prorrogada por la Ordenanza 027 de 2021, la cual fue gestionada por la Secretaría de Hábitat y Vivienda para aliviar la carga financiera de las familias de menores ingresos a la hora de comprar vivienda.

BENEFICIARIOS DE LOS BIENES Y SERVICIOS ENTREGADOS

Personas
Empresas

Entidades
Municipios

Municipios: Cajicá, Chía, Gachancipá, Girardot, Guasca, La Mesa, Madrid, Mosquera, Nemocón, Ricaurte, Sibaté, Soacha, Tabio, Tenjo, Tocancipá, Villapinzón, Villeta, Zipaquirá, Jerusalén, Nilo, Une y Villeta.

Personas: 22.300 personas aproximadamente con exención de pago de impuesto de registro.

BIENES Y SERVICIOS ENTREGADOS

En el marco del programa "Semillero de Propietarios", para la vigencia 2021, en Cundinamarca se han habilitado 16.112 hogares, 18 Gestores Inmobiliarios con presencia en varios municipios del Departamento, 2.081 viviendas disponibles para ser arrendadas, y 1.527 subsidios de arriendo asignados. **Ver Anexo 5**

BENEFICIARIOS DE LOS BIENES Y SERVICIOS ENTREGADOS

Personas
Empresas

Entidades
Municipios

Municipios: Anapoima, Funza, Facatativá, Cajicá, Chía, Fusagasugá, Madrid, Mosquera, Ricaurte, Soacha, Tocancipá, Zipaquirá, La Mesa y Gachancipá.

Personas: 1.527 hogares con el Subsidio Semillero de Propietarios. Ministerio de Vivienda, Ciudad y territorio Programa Semillero de Propietarios

El programa "Podemos Casa" tiene una proyección de beneficiarios de 1.920 familias cundinamarquesas en el rango de ingresos familiares de hasta

4 salarios mínimos, localizadas en los municipios de La Mesa, Villeta, Villapinzón, Guasca, Tocaima, Ricaurte, Nilo, Mosquera.

Entre las vigencias 2020 y 2021 se han entregado 1.020 subsidios familiares de vivienda departamental, y se han entregado 591 viviendas de las cuales 538 soluciones fueron entregadas en la vigencia 2021.

Se encuentran en proceso de estructuración los proyectos de Santa Cecilia El Dorado en el municipio de La Mesa (208 viviendas), e iniciaron su ejecución los proyectos de Campo Alegre El Dorado en el municipio de Ricaurte (300 viviendas) y Torres del Futuro El Dorado en el municipio de Tocaima (192 viviendas). **Ver Anexo 6**

ENTREGA DE VIVIENDA PROYECTO VILLA CATALINA EL DORADO MUNICIPIO DE GUASCA



ENTREGA DE VIVIENDA PROYECTO ALTOS DE VILLA CRISLY EL DORADO MUNICIPIO DE VILLETÁ



SC-CER 303297



ST-CER655785



Gobernación de
Cundinamarca



Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.

Sede Administrativa - Torre Central Piso 5.
Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1652

[f/CundiGob](#) [@CundinamarcaGob](#)

www.cundinamarca.gov.co



**ENTREGA DE VIVIENDA PROYECTO FLOR MORADO EL DORADO
MUNICIPIO DE LA MESA**



**PROYECTO DE VIVIENDA TAMARINDO ETAPA IV EL DORADO
MUNICIPIO DE NILO EN EJECUCIÓN**



SC-CER 303297



ST-CER655785



**Gobernación de
Cundinamarca**



Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Central Piso 5.
Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1652
f/CundiGob @CundinamarcaGob
www.cundinamarca.gov.co



BIENES Y SERVICIOS ENTREGADOS

El acumulado de la gestión adelantada durante las vigencias 2020 y 2021 es la inversión de recursos destinados a la construcción de 103 soluciones de vivienda. Para la vigencia 2021 se destinaron recursos departamentales por la suma de \$1.380.026.096 para cofinanciar la ejecución de proyectos de construcción de vivienda rural en 4 municipios para beneficiar a 55 hogares del sector rural en condición de vulnerabilidad y pobreza.

De igual manera se adicionan recursos por la suma de \$294 millones de pesos al Convenio SHVS-CDCVI-095-2020 del Municipio de Caparrapí y \$153 millones de pesos al convenio SHVS-CDCVI-085-2020 del municipio de Junín para la construcción de 7 y 3 soluciones de viviendas adicionales, respectivamente.

Los convenios interadministrativos celebrados en la vigencia 2021 se encuentran en ejecución y adelantando procesos contractuales para su ejecución.

BENEFICIARIOS DE LOS BIENES Y SERVICIOS ENTREGADOS

Personas

Entidades



SC-CER 303297



ST-CER655785



Gobernación de
Cundinamarca



Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Central Piso 5.
Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1652
f/CundiGob @CundinamarcaGob
www.cundinamarca.gov.co

Empresas

Municipios

Municipios: Ubalá, Quetame, La Calera, La Vega, Junín y Caparrapí

Personas: 228 personas vulnerables beneficiadas con vivienda nueva rural.

BIENES Y SERVICIOS ENTREGADOS

Durante las dos primeras vigencias del cuatrienio, la Secretaría de Hábitat y Vivienda ha realizado inversiones para la construcción de 81 viviendas rurales en sitio propio en varios municipios del Departamento.

Específicamente para la vigencia 2021, se destinaron recursos departamentales por la suma de \$726.205.000 para cofinanciar proyectos de construcción de vivienda rural en sitio propio en 4 municipios, los cuales beneficiarán a 17 hogares en situación de pobreza y condiciones de vulnerabilidad del sector rural. Actualmente los municipios beneficiados se encuentran adelantando los procesos precontractuales para la ejecución de las obras.

BENEFICIARIOS DE LOS BIENES Y SERVICIOS ENTREGADOS

Personas

Entidades

Empresas

Municipios

Municipios: Jerusalén, La Calera, Guataquí y El Peñón.

Personas: 60 personas vulnerables serán beneficiadas con vivienda nueva rural en sitio propio.

BIENES Y SERVICIOS ENTREGADOS

Durante los dos primeros años del cuatrienio se adelantaron 10 procesos que permitieron la celebración de 23 convenios tripartita entre la Secretaría de Hábitat y Vivienda, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio e igual número de municipios, lo que permitirá la titulación de aproximadamente 1.400 predios ocupados con vivienda de interés social o prioritario. De estos, 8 convenios fueron celebrados en la vigencia 2021.

Durante la presente vigencia se llevaron a cabo actividades relacionadas con diagnóstico y cruce de información catastral de beneficiarios de predios susceptibles de ser titulados, asistencia técnica y apoyo jurídico a los municipios para la proyección de actos administrativos que permitan la



SC-CER 303297



ST-CER655785



Gobernación de
Cundinamarca



Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.

Sede Administrativa - Torre Central Piso 5.
Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1652

[f/CundiGob](#) [@CundinamarcaGob](#)

www.cundinamarca.gov.co

cesión a título gratuito, y revisión jurídica de expedientes de los predios a titular .

A 31 de diciembre de 2021 se han entregado 51 títulos a nuevos propietarios, de los cuales 38 fueron entregados en el municipio de Cáqueza y 13 títulos en el municipio de Une.

EVENTO DE ENTREGA DE TÍTULOS – VIGENCIA 2021



Asistencia Técnica en Procesos de Titulación a los Municipios



Gobernación de
Cundinamarca



Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Central Piso 5.
Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1652
f/CundiGob @CundinamarcaGob
www.cundinamarca.gov.co



BENEFICIARIOS DE LOS BIENES Y SERVICIOS ENTREGADOS

Personas

Empresas

Entidades

Municipios

Municipios: Gutiérrez, San Juan de Rioseco, Une, Tena, Medina, Yacopí, Albán, Guataquí.

Personas: 51 personas beneficiadas con títulos de propiedad

BIENES Y SERVICIOS ENTREGADOS

Mediante las gestiones adelantadas durante las dos primeras vigencias del cuatrienio, la Secretaría de Hábitat y Vivienda realizó inversiones para la construcción de 34 viviendas rurales que permitirán la reubicación de igual número de hogares que se encuentran en zona de alto riesgo en varios municipios del Departamento.

En la vigencia 2021 se destinaron recursos departamentales por la suma de \$899.498.724 para cofinanciar proyectos de construcción de vivienda urbana y rural en 4 municipios, los cuales beneficiarán a 17 hogares que requieren ser reubicados por estar localizados en zonas de alto riesgo y con condiciones de vulnerabilidad y pobreza.

BENEFICIARIOS DE LOS BIENES Y SERVICIOS ENTREGADOS

Personas

Empresas

Entidades

Municipios

Municipios: Quetame, La Calera, San Antonio del Tequendama y Pacho.

60 personas en zonas de alto riesgo beneficiadas con vivienda rural.



SC-CER 303297



ST-CER655785



Gobernación de
Cundinamarca



Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Central Piso 5.
Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1652
f/CundiGov @CundinamarcaGov
www.cundinamarca.gov.co

BIENES Y SERVICIOS ENTREGADOS

Con el fin de apoyar la terminación de proyectos inconclusos en los municipios del Departamento, durante la vigencia 2021 la Secretaría de Hábitat y Vivienda destinó recursos departamentales por la suma de \$109.380.908 para la ejecución de obras complementarias en la Urbanización Porvenir Aposentos del municipio de Venecia, y de esta manera garantizar la infraestructura habitacional requerida para las viviendas, las cuales beneficiarán a 49 hogares en condiciones de vulnerabilidad y pobreza.

BENEFICIARIOS DE LOS BIENES Y SERVICIOS ENTREGADOS

Personas

Empresas

Entidades

Municipios

Municipios: Venecia

Personas: 149 personas beneficiadas con obras para proyectos inconclusos.

BENEFICIARIOS DE LOS BIENES Y SERVICIOS ENTREGADOS

Se realizó un encuentro con la Universidad Nacional de Colombia, con el objetivo de definir en el desarrollo del eje de gestión del suelo, y la gestión de los resultados de la investigación compartidos con la Secretaría de Hábitat y Vivienda para el desarrollo del componente "EJE GESTIÓN DEL SUELO".

Se desarrolló la estrategia de participación ciudadana en la gestión pública, priorizando la instancia de participación de la Política Pública, Juntas de Acción Comunal, así como actores de los Entes territoriales que aportarán en la Formulación de la Política de Hábitat y Vivienda.

Se remitió a la Secretaría de Planeación el Diagnóstico de la Política Pública de Hábitat y Vivienda para su revisión, se realizaron las respectivas subsanaciones y se avanza en el proceso de la formulación de la Política Pública, cuyo avance se encuentra en un 35%

Personas

Empresas

Entidades

Municipios



SC-CER 303297



ST-CER655785



Gobernación de
Cundinamarca



Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Central Piso 5.
Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1652
f/CundiGob @CundinamarcaGob
www.cundinamarca.gov.co

Municipios: 116 municipios participaron en la socialización de la Política pública

DIFICULTADES

- Disponibilidad de recursos departamentales insuficientes para la alta demanda de vivienda, aunado a las restricciones presupuestales de los municipios para aportar recursos de contrapartida.
- Escasa oferta institucional de las entidades del orden nacional para gestionar proyectos de construcción y mejoramiento de vivienda urbana y rural.
- La formalización y el saneamiento de la propiedad en el sector rural impide la focalización y asignación de subsidios familiares de vivienda rural por parte de las Cajas de Compensación Familiar.
- La deficiente capacidad técnica y administrativa de los municipios del Departamento para la expedición de documentos técnicos, sociales y económicos que conlleven a la adecuada formulación de proyectos habitacionales, genera demoras en la gestión de recursos y procesos contractuales.

ARTICULACIÓN CON POLÍTICAS PÚBLICAS DEPARTAMENTALES

POLÍTICA PÚBLICA DEPARTAMENTAL	DESCRIPCIÓN DEL APORTE
Apoyo para el fortalecimiento de las familias	Los instrumentos técnicos, jurídicos y financieros implementados, facilitaron el acceso a los hogares a una vivienda digna.
Mujer, equidad de género e igualdad de oportunidades	Se fortaleció la inclusión de mujeres cabeza de hogar, como beneficiarias de los proyectos construcción y mejoramiento de vivienda.
Gestión del riesgo de desastres	Se promovió la inclusión de hogares con viviendas localizadas en zonas de alto riesgo, como beneficiarias de proyectos de construcción de vivienda rural.

1.2.4 LÍNEA ESTRATÉGICA 4: MÁS INTEGRACIÓN



SC-CER 303297



ST-CER655785



Gobernación de
Cundinamarca



Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Central Piso 5.
Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1652
f/CundiGob @CundinamarcaGob
www.cundinamarca.gov.co

OBJETIVO

Fortalecer el desarrollo de Cundinamarca con soluciones prácticas basadas en la generación de confianza institucional y territorial, mediante la gestión y organización de las relaciones que se dan entre el departamento y su entorno, desde un enfoque prospectivo donde todos aportamos y todos nos beneficiamos.

TEMAS IMPORTANTES Y LOGROS QUE APORTAN A LA LÍNEA ESTRATÉGICA

- **Tema importante No 1:** Intervención de asentamientos informales en condiciones de precariedad habitacional.

Programa	Número de metas de producto
Región un territorio de todos	2

1.2.4.4 PROGRAMA: Región un territorio de todos

OBJETIVO

Promover colectivamente, y desde una escala regional, la planificación ordenada, sostenible y equilibrada de los territorios de la Región Cundinamarca.

META DE BIENESTAR	
Descripción: Alcanzar 4 zonas de borde con Bogotá intervenidas con obras de transformación de entornos.	Cumplimiento 2
ANÁLISIS DEL INDICADOR: NO APLICA	

CATEGORÍA DE DERECHOS

GARANTÍA DE DERECHOS FUNDAMENTALES	
DERECHO	DESCRIPCIÓN DEL APORTE
Derecho a la vida	Proyectos de mejoramiento barrial, obras de prevención y reducción de riesgos, vivienda, mejoramiento y adecuación del espacio público con acompañamiento social.

PLAN NACIONAL DE DESARROLLO PACTO POR COLOMBIA, PACTO POR LA EQUIDAD 2018-2022



SC-CER 303297



ST-CER655785



Gobernación de
Cundinamarca



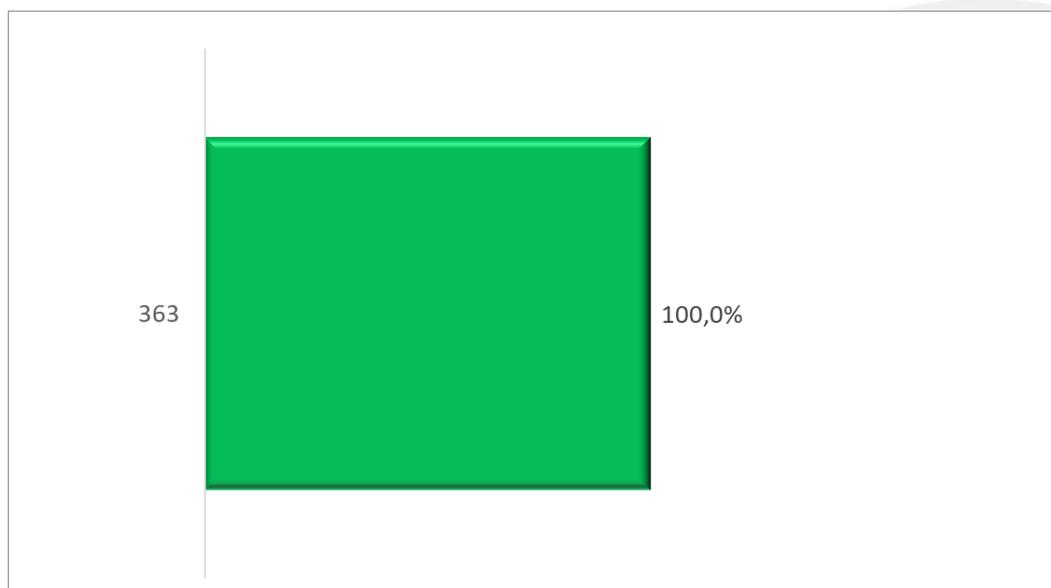
Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Central Piso 5.
Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1652
f/CundiGob @CundinamarcaGob
www.cundinamarca.gov.co

APORTE AL PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2018-2022	
PACTO	DESCRIPCIÓN DEL APOORTE
Pacto por la Equidad	Se promovió el concepto de "Hábitat y Vivienda dignos e incluyentes", como estrategia de reducción de la pobreza y la vulnerabilidad.

OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

APORTE A OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE (ODS)	
OBJETIVO	DESCRIPCIÓN DEL APOORTE
Fin de la pobreza	Intervenciones de mejoramiento barrial que impactan viviendas y espacio público.
Ciudades y comunidades sostenibles	Asegurar el acceso a viviendas y servicios básicos adecuados, seguros y asequibles; como también mejorar las condiciones de los barrios marginales.

INDICADORES PLAN DE DESARROLLO *CUNDINAMARCA, ¡REGIÓN QUE PROGRESA!*



BIENES Y SERVICIOS ENTREGADOS



SC-CER 303297



ST-CER655785



Gobernación de
Cundinamarca



Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Central Piso 5.
Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1652
f/CundiGob @CundinamarcaGob
www.cundinamarca.gov.co

A pesar de que durante la vigencia 2020 no se asignaron recursos para invertir en las metas de la línea Estratégica Más Integración, desde la Secretaría de Hábitat y vivienda se llevaron a cabo gestiones con los Gobiernos de Bogotá y los municipios de Soacha, Mosquera y La Calera, para iniciar identificar los sectores de borde entre Cundinamarca y Bogotá.

Para la vigencia 2021 se realizó una inversión por \$300 millones de pesos destinada a obras de mejoramiento de la infraestructura física en el territorio de Borde del municipio de La Calera Cundinamarca, específicamente en los sectores de Aurora Alta y La Capilla.

Y en el municipio de Soacha se realizó una inversión de \$88 millones de pesos para realizar intervenciones de mejoramiento barrial (mejoramiento de fachadas y obras de recuperación de andenes) en el Barrio Olivos Sector II.

BENEFICIARIOS DE LOS BIENES Y SERVICIOS ENTREGADOS

Personas

Empresas

Entidades

Municipios

Municipios: La Calera y Soacha

Personas: 152 hogares beneficiadas obras de mejoramiento integral de barrios.

DIFICULTADES

- Comparativamente con Bogotá, los recursos financieros del orden departamental y municipal son escasos para la ejecución de obras de integración regional.
- Deficientes procesos de participación ciudadana para la coordinación y concertación de obras de intervención en las zonas de borde entre Cundinamarca y Bogotá.

ARTICULACIÓN CON POLÍTICAS PÚBLICAS DEPARTAMENTALES

POLÍTICA PÚBLICA DEPARTAMENTAL

DESCRIPCIÓN DEL APORTE



SC-CER 303297



ST-CER655785

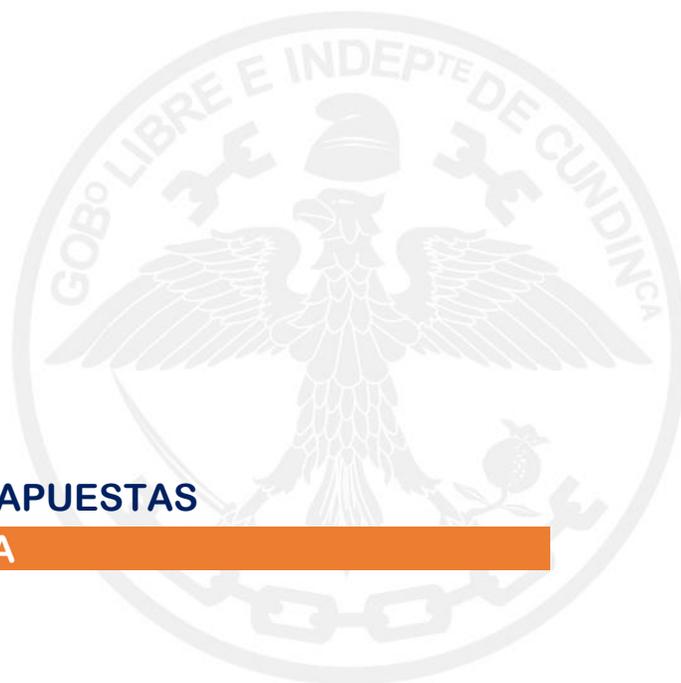


Gobernación de
Cundinamarca



Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Central Piso 5.
Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1652
f/CundiGob @CundinamarcaGob
www.cundinamarca.gov.co

Felicidad y bienestar integral	Procesos de articulación interinstitucional entre Bogotá, El Departamento y los Municipios de Soacha, La Calera y Mosquera, para incrementar la felicidad de los habitantes localizados en los bordes de Cundinamarca y Bogotá.
--------------------------------	---



1.2 APOORTE A LAS GRANDES APUESTAS

1.3.4 REDUCCIÓN DE LA POBREZA



SC-CER 303297



ST-CER655785



Gobernación de
Cundinamarca



Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Central Piso 5.
Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1652
f/CundiGov @CundinamarcaGov
www.cundinamarca.gov.co

OBJETIVO

Poner en marcha medidas económicas y sociales que permitan sacar a más personas de la pobreza de manera permanente y mejorar su bienestar.

Aporte al cumplimiento del objetivo

Se han implementado acciones para mitigar el déficit habitacional del Departamento con obras de mejoramiento de vivienda urbana y rural, la gestión para el acceso al subsidio familiar de vivienda urbana y rural, articulación con el Ministerio de vivienda, Ciudad y Territorio para la asignación de subsidios familiares de vivienda, subsidio familiar de vivienda de Interés prioritario Departamental, y exención en el pago del impuesto de registro.

Beneficios obtenidos en la implementación de la apuesta

La unión de esfuerzos entre los Municipios y el Departamento para la financiación de proyectos de construcción y mejoramiento de vivienda permitió que durante las vigencias 2020 y 2021, 3.696 hogares urbanos y rurales de varios municipios del departamento, mejoren sus condiciones de vida y se reduzcan el índice de pobreza multidimensional y de necesidades habitacionales.

1.3 GESTIÓN DE LA MEJORA CONTINUA

Informe del Sistema Integral de Gestión y Control (Sector Central Secretaría de la Función Pública)

1.4 GESTIÓN DE LAS COMUNICACIONES

Informe del cumplimiento al Plan de Comunicaciones (Sector Central Secretaría de Prensa)

PROCESOS MISIONALES

2.1 ASISTENCIA TÉCNICA



Gobernación de
Cundinamarca



Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Central Piso 5.
Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1652
f/CundiGob @CundinamarcaGob
www.cundinamarca.gov.co

TEMA	DIRIGIDA A	N° PERSONAS ASISTIDAS	MARQUE CON X EL TIPO DE ASISTENCIA			N° ASISTENCIAS REALIZADAS	MUNICIPIOS BENEFICIADOS
			Capacitación	Asesoría	Acompañamiento		
1. Exención en el pago de impuesto de registro	Comunidad	4		X		4	Cachipay, Centro Administrativo, Facatativá, Tocaima
2. Programa Semillero de Propietarios	Comunidad	67	X			3	Albán, Anolaima, Cachipay, Chía, Choachí, Cota, El Rosal, Fúquene, Gachancipá, Guatavita, Manta, Quetame, San Cayetano, San Francisco, San Juan de Río Seco, Sasaima, Sesquilé, Silvania, Soacha, Tenjo, Tibacuy, Une, Venecia, Villeta
4. Formulación de Proyectos Habitacionales y Participación en Convocatorias	Alcaldías Municipales	37		X		37	Bojacá, Cachipay, Centro Administrativo, Guasca, Funza, La Calera, La Mesa, Manta, Nimaima, Pacho, Quipile, San Bernardo, San Cayetano, Sasaima, Sibaté, Soacha, Suesca, Tibirita, Villagómez, Villeta, Yacopí
5. Gestión de Subsidios Familiares de Vivienda	Comunidad	24		X		20	Agua de Dios, Cáqueza, Choachí, Cota, Fusagasugá, Guaduas, La Calera, La Mesa, Nemocón, Nocaima, Pacho, Quetame, Soacha, Tausa, Venecia, Villapinzón
6. Legalización y Titulación de Predios	Comunidad	1		X		1	Cachipay
8. Acompañamiento Social a comunidades beneficiarias de proyectos habitacionales	Comunidad	25	X			9	Centro Administrativo, Fómeque, Guasca, La Mesa, Nilo, Paime, San Cayetano, Villapinzón, Villeta

ANÁLISIS: Secretaría de Planeación. Acciones implementadas en la estrategia.

2.2 ATENCIÓN AL CIUDADANO (Secretaría General)

ANÁLISIS: Relacionar principales acciones implementadas en: 1) fortalecimiento de los arreglos institucionales; 2) Mejora de trámites, procesos

y procedimientos internos; 3) Servidores públicos comprometidos con la excelencia en la prestación de los servicios; 4) Cobertura y fortalecimiento de canales de acceso; 5) Certidumbre.

PROCESOS DE APOYO



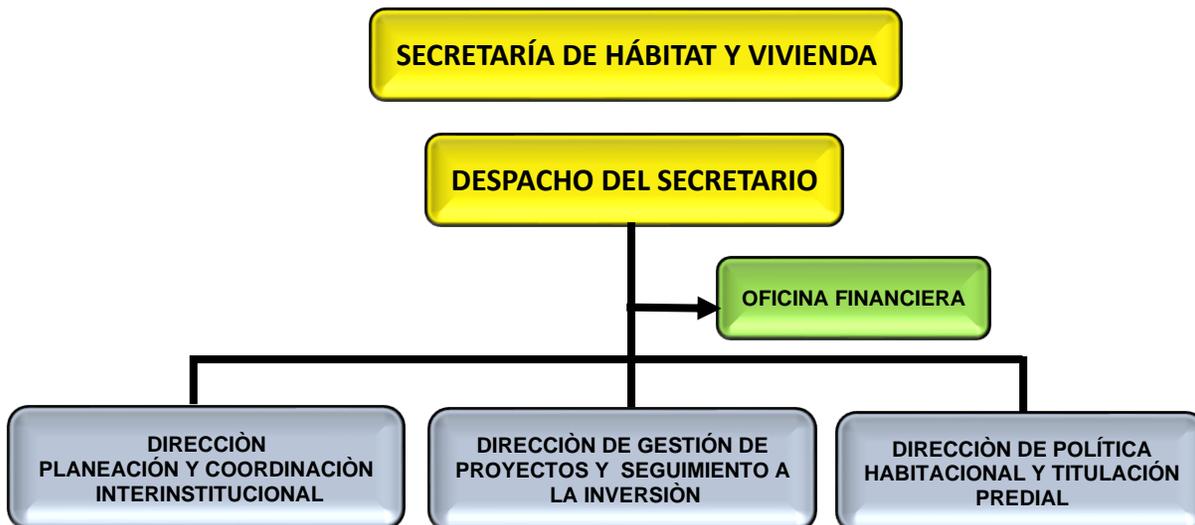
Gobernación de
Cundinamarca



Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Central Piso 5.
Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1652
f/CundiGov @CundinamarcaGov
www.cundinamarca.gov.co

3.1 GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO

3.1.1 ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL



DISPONIBILIDAD DEL RECURSO HUMANO							
Dependencia /Oficina	No. Funcionarios por Cargo						
	Directivo	Gerente y/o Asesores	Profesionales	Técnico	Asistente	OPS	Total
Despacho	1	3	3	1	2	5	15
Dirección de Planeación y Coordinación Interinstitucional	1		5			19	25
Dirección de Gestión de Proyectos y Seguimiento a la Inversión	1	1	5			11	18
Dirección de Política Habitacional y Titulación Predial	1		1			12	14
Oficina Financiera	1		2	1		4	8
TOTAL	5	4	16	2	2	51	80

3.1.2 GESTIÓN ESTRATÉGICA DEL TALENTO HUMANO

(Sector Central: Secretaría de la Función pública y Sector Descentralizado: cada entidad).

ANÁLISIS: Relacionar las principales acciones implementadas en:

1. Ingreso
2. Desarrollo
3. Retiro
4. Los planes estratégicos.
(Incluir gráficas y fotos).

3.2 GESTIÓN DE BIENES

(Sector Central: Secretaría General). (Sector Descentralizado: cada entidad).

Describir los logros alcanzados y las dificultades en la gestión de bienes del departamento.

Logros:

Dificultades:

3.3 GESTIÓN DOCUMENTAL

(Sector Central: Secretaría General). (Sector Descentralizado: cada entidad).

ANÁLISIS: Relacionar principales acciones implementadas en:

- 1) Política Institucional de Gestión Documental
- 2) Plan Institucional de Archivos – PINAR
- 3) Diagnóstico Integral de Archivo – DIA
- 4) Cuadro de Clasificación Documental – CCD
- 5) Tablas de Retención Documental – TRD
- 6) Tablas de Valoración Documental – TVD
- 7) Sistema Integrado de Conservación – SIC – Plan de Conservación
- 8) Programa de Gestión Documental – PGD

3.4 GESTIÓN CONTRACTUAL



Modalidad	No. contratos	Valor en millones	No. de procesos en SECOP
Selección abreviada			
Contratación directa	95	\$11.685	95
Licitación Pública			
Concurso de Méritos			
Mínima Cuantía			
Total			

Subastas Inversas			
Objeto	V/ Pliegos	V/ Contratado	Ahorro
Total			

3.5 GESTIÓN JURÍDICA

(Sector Central: Secretaría Jurídica). (Sector Descentralizado: cada entidad).

3.5.1 DEFENSA JURÍDICA

ANÁLISIS: Relacionar principales acciones implementadas en: la defensa del ordenamiento jurídico y la prevención del daño antijurídico.

3.5.2 MEJORA NORMATIVA

ANÁLISIS: Relacionar principales acciones implementadas en: 1) Planeación: Agenda Regulatoria; 2) Diseño de la regulación: Análisis de Impacto Normativo (AIN); 3) Consulta pública de los proyectos de actos administrativos; 4) Revisión de calidad normativa; 5) Publicidad de la regulación final y 6) Evaluación de las regulaciones.

3.6 GESTIÓN FINANCIERA

(Secretaría de Hacienda) (Sector Descentralizado: cada entidad).



SC-CER 303297



ST-CER655785



Gobernación de
Cundinamarca



Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.

Sede Administrativa - Torre Central Piso 5.

Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1652

f/CundiGob @CundinamarcaGob

www.cundinamarca.gov.co

- Evolución Ingresos– Comportamiento Histórico
- Evolución Egresos – Comportamiento Histórico
- Evolución Deuda – Comportamiento Histórico

3.6.1. GESTIÓN DE RECURSOS DE REGALÍAS

(Secretaría de Planeación)

Fondo	Bienio 2021 - 2022		
	Asignado	Ejecutado	Sin Ejecutar
Desarrollo Regional			
Compensación Regional			
Ciencia y Tecnología			
Regalía Directa PDA Aguas			
TOTAL			

3.6.2 RECURSOS DE INVERSIÓN POR ENTIDAD DE LA VIGENCIA

(Todas las entidades) (Cifras en Millones de \$)

VIGENCIA	VALOR DE RECURSOS PROGRAMADOS (En millones de \$)					VALOR DE RECURSOS EJECUTADOS (En millones de \$)				
	PROPIOS DEPTO.	SGP	SGR	PROPIOS DESCENTRALIZADOS	TOTAL VIGENCIA	PROPIOS DEPTO.	SGP	SGR	PROPIOS DESCENTRALIZADO	TOTAL VIGENCIA
2021	\$9.652	\$0	\$0	\$0.00	\$9.652	\$8.667	\$0	\$0	\$0	\$8.667
TOTALES	\$9.652	\$0	\$0	\$0.00	\$9.652	\$8.667	\$0	\$0	\$0	\$8.667

3.6.3 GESTIÓN DE RECURSOS EXTERNOS 2021

(Cifras en Millones de \$) (Todas las entidades)

Descripción del aporte	Tipo de aporte
------------------------	----------------



SC-CER 303297



ST-CER655785



Gobernación de
Cundinamarca



Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Central Piso 5.
Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1652
f/CundiGob @CundinamarcaGob
www.cundinamarca.gov.co

	Dinero	Especie	Valor en millones	Cofinanciador y/o Cooperante
Contrapartida Municipal Convenios Interadministrativos	x		\$3.018	Municipios
Total			\$3.018	

3.7 GESTIÓN TECNOLÓGICA

(Sector Central: Secretaría TIC). (todas las entidades del nivel descentralizado).

ANÁLISIS: Relacionar principales acciones implementadas en:

1. Habilitar y mejorar la provisión de servicios digitales de confianza y calidad.
2. Lograr procesos internos, seguros y eficientes a través del fortalecimiento de las capacidades de gestión de tecnologías de información.
3. Empoderar a los ciudadanos a través de la consolidación de un Estado Abierto.
4. Impulsar el desarrollo de territorios y ciudades inteligentes, para la solución de retos y problemáticas sociales a través del aprovechamiento de las TIC.
5. Seguridad de la información.
6. Arquitectura.

PROCESOS DE EVALUACIÓN

4.1 SISTEMA DE CONTROL INTERNO



Gobernación de
Cundinamarca



Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Central Piso 5.
Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1652
f/CundiGob @CundinamarcaGov
www.cundinamarca.gov.co

Informe de la evaluación independiente de la Gestión Institucional y la efectividad del Sistema de Control Interno (Nivel Central Oficina de Control Interno y Nivel Descentralizado oficina de Control Interno de cada Entidad)

Fecha de elaboración: 31 de diciembre de 2021



JULIO CÉSAR GARCÍA LÓPEZ
Secretario de Despacho

Nombre y cargo ordenador del gasto:

